

## Good Practice-Beispiel Anlagenmanagement: TC Grün-Weiß Paderborn

### Die Ausgangslage:

Wir sind ein Verein mit 10 Außen- und 3 Hallenplätzen. Zur Zeit der Beschlussfassung (Frühjahr 2021) hatten wir knapp 600 Mitglieder. Sowohl die Außen- als auch die Hallenplätze sind zumindest zu den Stoßzeiten nahezu ausgebucht. Im letzten Jahrzehnt ist die Halle mit einem neuen Teppichboden ausgestattet und die Umkleiden saniert worden. Die Außenplätze sind durchaus in die Jahre gekommen. Die Lage des Vereins nahe der Innenstadt lässt uns nahezu keine Möglichkeiten zur räumlichen Erweiterung der Anlage.



Bild der Plätze 4 (vorne) bis 1 vor der Sanierung.

## Ergänzungen zum WTV-Vereinsordner

### Die Idee:

Wir müssen an die Außenplätze „ran“. Statt einer klassischen Sanierung der bestehenden Aschenplätze, wandeln wir vier nebeneinander liegende Plätze in drei Ganzjahres- und zwei Padelplätze jeweils inkl. Flutlicht um. Da die Padelplätze eine etwas geringere Breite als ein Tennisplatz aufweisen, setzen wir in den Zwischenraum noch eine kleine Tribüne. Für dieses Projekt konnten dankenswerter Weise Fördergelder aus dem „Moderne Sportstätten“-Programm in Anspruch genommen werden.

### Die Ziele:

- Erweiterung der Spielmöglichkeiten
  - Im Winter durch die Schaffung der Ganzjahresplätze.
  - Im Sommer durch die Ausdehnung der Spielzeiten in den Abend hinein (Flutlicht).
  - Statt 10 haben wir jetzt 11 Plätze (9 Tennis plus 2 Padel), es können also mehr Mitglieder gleichzeitig Sport treiben.
- Einstieg in den Trend-/Zukunftssport Padel. Auch in Paderborn allgemein und unter unseren Mitgliedern ist das Interesse an Padel groß. So dass wir hoffen, den Verein zum einen für bestehende Mitglieder als auch für zukünftige Mitglieder interessant(er) zu machen.
- Schaffung einer Kooperationsmöglichkeit mit einem Nachbarverein (SV Heide TA): Wir nutzen ggf. freie Außenplätze dort, Mitglieder des SV Heide können Ganzjahres- und Padelplätze bei uns mitnutzen.

### Die Umsetzung:

Im Laufe des Jahres 2022 wurden die Baumaßnahmen angegangen.

- Die Umwandlung in Ganzjahresplätze inkl. Flutlicht erforderte die Koordination diverser Gewerke und Unternehmen (Bewässerung, Stromversorgung, Abtrag der vorhandenen Asche, Setzen von neuen Kantensteinen, Setzen der Flutlichtmasten inkl. Leuchten, Aufbau des neuen Platzbelags, Zaunarbeiten, Anschluss Wasser und Strom) und hat insgesamt etwas mehr als 6 Wochen in Anspruch genommen.
- Der Bau der Padelplätze wurde an eine Firma übertragen, lediglich die Zaunarbeiten wurden von uns übernommen. Die Tiefbauarbeiten für das Fundament haben ebenso wie der Aufbau der Plätze jeweils 1,5 Wochen in Anspruch genommen. Zwischen den beiden Phasen müssen Trocknungszeiten für die Betonfundamente eingeplant werden.

### Das Ergebnis:

Die Ganzjahresplätze sind seit Ende Oktober 2022 bespielbar und im November wurden 127 Stunden gebucht. Das ist ein vielversprechender Anfang.

### Kontakt:

1. Vorsitzender: Mathias Walter [1.vorsitzender@tc-paderborn.de](mailto:1.vorsitzender@tc-paderborn.de)

Sportwart: Jens Himmelmann [sportwart-01@tc-paderborn.de](mailto:sportwart-01@tc-paderborn.de)

## Ergänzungen zum WTV-Vereinsordner



Bild aus der Bauphase, Padelplätze im Hintergrund



Aktuelles Bild, Flutlicht auf den Padelplätzen im Hintergrund aus